

KATALOGUI

BANESAVE



**Rr.Uran Tinova,
Ferizaj, 70000**



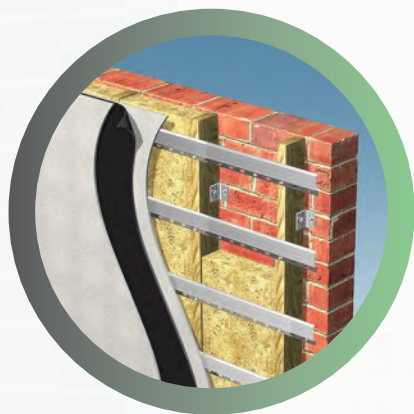
info@alfahome-ks.com

Tel/ Viber / Whatsapp



+383 44 521 171

+383 44 381 173



ndarja në mes dy banesave
me **dy mure** dhe **izolim akustikë**



dy ashensorë sipas normave
të madhësive të ndryshme



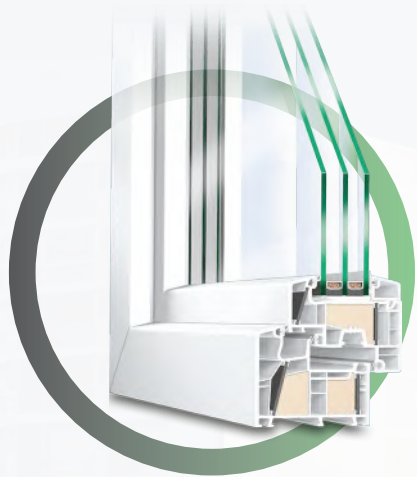
mirëmbajtje, menaxhim
dhe shërbim 24/7



distanca e objektit nga çerdhja dhe shkolla fillore **750m**
distanca e objektit nga shkolla e mesme **650m**
distanca e objektit nga qendra e mjeksisë **750m**



qasje e shpejtë e zjarrfiksëve
dhe ndihmës së shpejt në
çdo pjesë të objektit



dyer dhe dritare të plastikës
nga brendet e njohura



banjo e kompletuar me
pllaka dhe sanitari nga
brende Gjermane, Spanjolle,
Italiane dhe Turke



fasadë dhe tullë të antracitit
izolim me leshguri dhe stiropor



çdo banes do të ketë:
ngrohje qendrore nën-dysheme



64 parkingje nën-toksore
të shpërndara në dy nivele
të bodruimit dhe
çdo banes do të ketë nga një depo



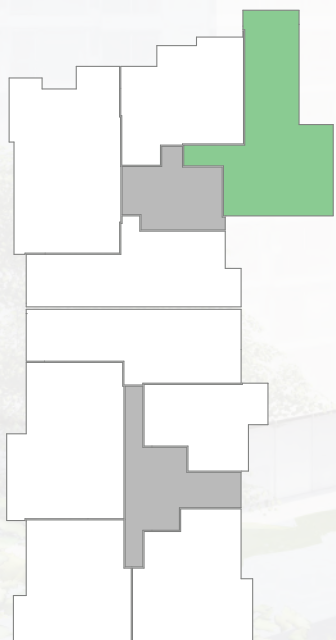
furnizim me ujë 24/7

| për një jetë **më të mirë**
në **themele të sigurta**



TIPI 1A 114.71m²

Qendrimi ditor me tryezari	34.029 m ²
Dhome gjumi	12.249 m ²
Dhome gjumi	12.048 m ²
Dhome gjumi	11.470 m ²
Banjo me wc	4.155 m ²
Banjo me wc	3.634 m ²
Depo	1.573 m ²
Koridor	12.265 m ²
Terasa	6.815 m ²



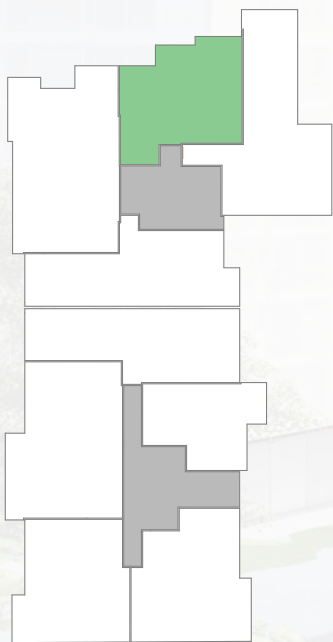
TIPI 1A 114.71m²

| mundësi të krijoni ambient
sipas **shijes tuaj**



TIPI 2A 86.37m²

Qendrimi ditor me tryezari	28.641 m ²
Dhome gjumi	11.754 m ²
Dhome gjumi	11.461 m ²
Banjo me wc	5.545 m ²
Wc	2.950 m ²
Depo	1.803 m ²
Koridor	7.160 m ²
Terasa	5.525 m ²



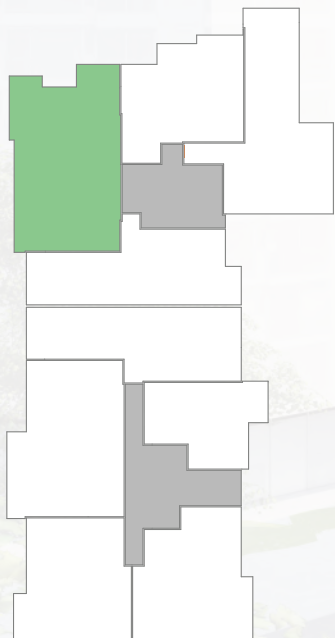
TIPI 2A 86.37m²

ndërtesë moderne në lagjën më të re të Ferizajit



TIPI 3A 130.64 m²

Qendrimi ditor me tryezari	34.990 m ²
Dhome gjumi	14.195 m ²
Dhome gjumi	13.592 m ²
Dhome gjumi	13.295 m ²
Banjo me wc	5.092 m ²
Banjo me wc	3.195 m ²
Depo	2.639 m ²
Koridor	12.628 m ²
Terasa	8.746 m ²
Terasa	6.537 m ²



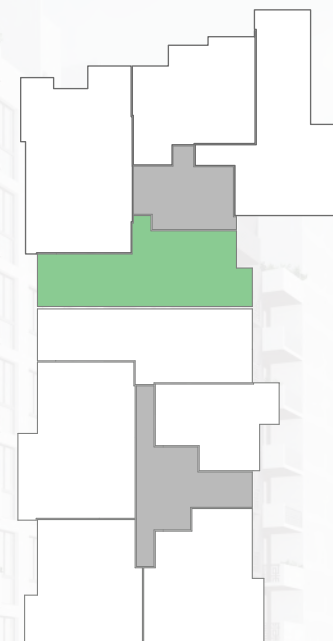
TIPI 3A 130.64m²

| gjumë të rehatshëm
në një **ndërtesë të qetë**



TIPI 4A 94.76m²

Qendrimi ditor me tryezari	30.845 m ²
Dhome gjumi	15.154 m ²
Dhome gjumi	11.146 m ²
Banjo me wc	4.600 m ²
Wc	3.192 m ²
Koridor	9.515 m ²
Terasa	6.511 m ²

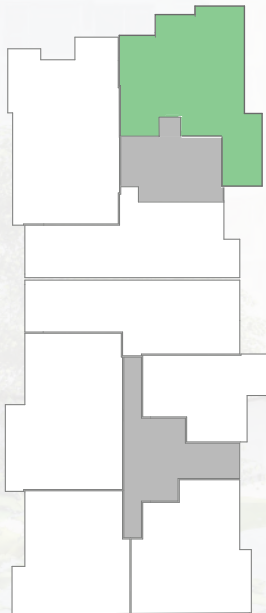


TIPI 4A 94.76m²



TIPI 5A 115.69m²

Qendrimi ditor me tryezari	34.990 m ²
Dhome gjumi	14.195 m ²
Dhome gjumi	13.592 m ²
Dhome gjumi	13.295 m ²
Banjo me wc	5.092 m ²
Banjo me wc	3.195 m ²
Depo	2.639 m ²
Koridor	12.628 m ²
Terasa	8.746 m ²
Terasa	6.537 m ²

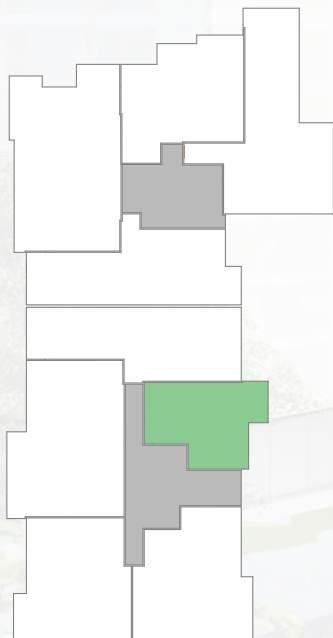


TIPI 5A 115.69m²



TIPI 1B 60.56m²

Qendrimi ditor me tryezari	25.017 m ²
Dhome gjumi	13.325 m ²
Banjo me wc	4.077 m ²
Koridor	3.937 m ²
Terasa	5.600 m ²

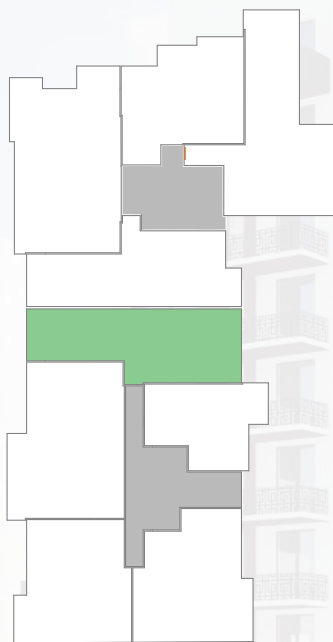


TIPI 1B 60.56m²



TIPI 2B 94.74m²

Qendrimi ditor me tryezari	30.628 m ²
Dhome gjumi	15.154 m ²
Dhome gjumi	11.081 m ²
Banjo me wc	4.610 m ²
Wc	3.098 m ²
Koridor	7.354 m ²
Terasa	6.428 m ²
Terasa	3.304 m ²

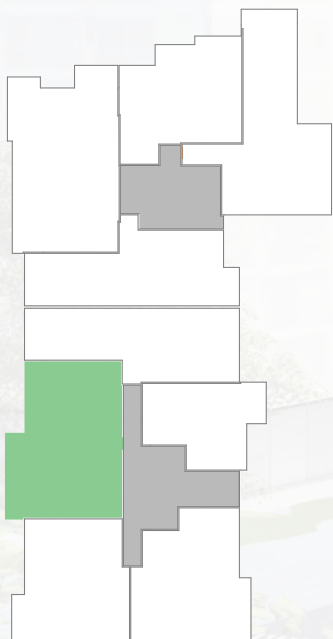


TIPI 2B 94.74m²



TIPI 3B 115.89m²

Qendrimi ditor me tryezari	33.025 m ²
Dhome gjumi	14.285 m ²
Dhome gjumi	12.315 m ²
Dhome gjumi	10.741 m ²
Banjo me wc	4.901 m ²
Wc	2.702 m ²
Depo	2.242 m ²
Koridor	9.723 m ²
Terasa	11.527 m ²



TIPI 3B 115.89m²



TIPI 4B 90.36m²

Qendrimi ditor me tryezari	33.601 m ²
Dhome gjumi	13.861 m ²
Dhome gjumi	12.979 m ²
Banjo me wc	4.709 m ²
Wc	2.055 m ²
Koridor	8.423 m ²
Terasa	6.549 m ²



TIPI 4B 90.36m²



TIPI 5B 94.06 m²

Qendrimi ditor me tryezari	33.601 m ²
Dhome gjumi	13.861 m ²
Dhome gjumi	12.979 m ²
Banjo me wc	4.709 m ²
Wc	2.055 m ²
Koridor	8.423 m ²
Terasa	6.549 m ²



TIPI 5B 94.06m²



...për një jetë **më të mirë** në **themele të sigurta!**